

DUISBURGER HAUS- UND GRUNDBESITZER G.M.B.H.

HuG Duisburg SolvenzCheck

Auftrag

Vermieter: Mitgl.-Nr.

Name: Vorname:

Straße, Nr.: PLZ / Ort:

Mietinteressent:

Name: Vorname:

Straße, Nr.: PLZ / Ort:

Geburtsdatum:

Sollten mehrere Personen Mieter werden, empfehlen wir für jede einzelne Person einen HuG Duisburg SolvenzCheck.

Mietobjekt:

Straße, Nr. PLZ / Ort:

Etage/Geschoss:

Der Vermieter versichert, dass er beabsichtigt, mit dem oben genannten Mietinteressenten einen Mietvertrag über die vorgenannte Wohnung abzuschließen. Er nimmt Bezug auf:

Mieter-Selbstauskunft vom

Entwurf des Mietvertrages (Auszug) vom .

anderes Dokument, nämlich:

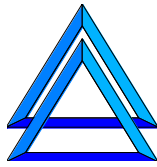
Haftungsausschluss:

- a) Der Anfrage werden ausschließlich die vom Vermieter mitgeteilten Daten zugrunde gelegt. Das Risiko, ob und inwieweit die oben zum Mietinteressenten eingetragenen Daten mit den tatsächlichen Daten des Mietinteressenten übereinstimmen, trägt insoweit allein der anfragende Vermieter. Namentlich trägt der anfragende Vermieter das Risiko von Identitätsverwechslungen, insbesondere bei unvollständigen Angaben zur Person sowie von Hör-, Eingabe- und Übertragungs- und technischen Übermittlungsfehlern. HuG Duisburg haftet für keinerlei Schäden, insbesondere für keine Personen-, Sach- und Vermögensschäden des Vermieters. Darüber hinaus haftet HuG Duisburg nicht für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Verwendbarkeit des von der Auskunft stammenden und weitergegebenen Daten- und Auskunftsmaterials.
- b) Der vorstehende Haftungsausschluss gilt nicht, soweit HuG Duisburg vorsätzlich oder grob fahrlässig gehandelt hat. Bei Personenschäden tritt die Haftung schon bei leichter Fahrlässigkeit ein.
- c) Eine ggf. eintretende Haftung trotz oben genanntem Haftungsausschluss bzw. -begrenzung ist auf das Zwanzigfache der Auftragsgebühr beschränkt.

Der Vermieter verpflichtet sich, für diesen HuG Duisburg SolvenzCheck einen Preis von 20,00 EUR netto bzw. 23,80 EUR brutto an HuG Duisburg zu entrichten.

Ort / Datum

.....
Unterschrift des Mitglieds



DUISBURGER HAUS- UND GRUNDBESITZER G.M.B.H.

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Daher bitten wir Sie, nachfolgende Fragen in der Mieter-Selbstauskunft zu beantworten:

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann. Die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung der Auskünfte wird vom Vermieter zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich gemacht. Falsche Angaben können zur Anfechtung / fristlosen Kündigung eines abgeschlossenen Mietvertrages führen.

Selbstauskunft des Mietinteressenten
(von jeder Person der Mietvertragspartei auszufüllen)

Name:

Vorname:

Geburtsdatum:

Geburtsname:

Pers.-Ausweis-/Pass-Nr.:

Ausstellungsort:

Anschrift, PLZ, Ort:

Straße:

Weitere Anschriften der letzten 5 Jahre:

Telefon priv.:

Telefon geschäftl.:

Mobil:

Fax:

E-Mailadresse:

Familienstand:

verheiratet

geschieden

getrennt lebend

verwitwet

ledig

Anzahl der Kinder:

Alter der Kinder:

Beruf:

Beschäftigt bei / seit:

Selbstständig als:

Nettoeinkommen monatlich ca.:

Bankverbindung: IBAN

Werden Haustiere gehalten? Wenn ja welche und wie viele:

Haben Sie bereits eine Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben?

Ja

Nein

Oder ist derzeit ein Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung gegen Sie anhängig:

Ja

Nein

Befinden Sie sich in einem Insolvenzverfahren oder einem Verbraucherinsolvenzverfahren:

Ja

Nein

Wenn ein solches Verfahren lief oder läuft, wann und vor welchem Amtsgericht?

Höhe der Verbindlichkeiten:

Einzug möglich ab:

mit wie vielen Personen:

Warum geben Sie Ihre bisherige Wohnung auf?

Erfolgte die Kündigung durch dem Vermieter oder durch Sie

Sind Sie derzeit mit Ihren laufenden Mietzahlungen in Rückstand?

Ja

Nein

Wurde Ihnen in den letzten drei Jahren wegen rückständigen Mieten gekündigt?

Ja

Nein

Wurde in den letzten drei Jahren eine Räumungsklage oder Zwangsvollstreckungsmaßnahme gegen Sie durchgeführt?

Ja

Nein

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions-, Miet- und Betriebskosten, zu leisten und dass meine vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen.

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass meine persönlichen Daten über HuG Duisburg an die Firma Creditreform zum Zwecke der Bonitätsprüfung übermittelt werden.

(Ort) (Datum)

.....
(Unterschrift)

Ergebnis der Abfrage:

Es liegen keine Negativmerkmale vor

Es liegen Negativmerkmale vor. Entsprechende Auskünfte erhalten Sie persönlich.